

Zona F, Sotogrande

Villa | RSU2075



Villa in Zona F, Sotogrande

Long term: 5.650 € Month

4
beds

6
bathrooms

515
built m²

1500
plot m²

Paseo del Parque, 180, 11310 Sotogrande, Cádiz.

Tel.: +34 956 79 56 18 - Email: info@sotogrande-properties.com - Web: <http://www.sotogrande-properties.com/>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

GOLI

SOTOGRADE-PROPERTIES

Brand new modern villa, fully furnished, situated in a good location in Upper Sotogrande. It has a very beautiful entrance through an outdoor terrace that leads to a kitchen with a high gas chimney with access to another terrace with dining room. South facing with nice views of nature and trees; as the property is in a valley protected by the mountain, it is not windy at all. It offers 4 bedrooms with their dressing rooms and 6 bathrooms. The property has a spacious living room, separate dining room, 4 terraces (3 covered terraces and 1 uncovered with barbecue facilities), 2 kitchens, laundry area, infinity swimming pool, 1 storeroom, and a finished basement of nearly 100 m2 which can be used as a gym, cinema room, game room or additional bedrooms or offices. Rental fees include garden and swimming pool maintenance. Other features: Private parking - WiFi - Air conditioning - gas heating - BBQ facilities - storeroom - gym

Paseo del Parque, 180, 11310 Sotogrande, Cádiz.

Tel.: +34 956 79 56 18 - Email: info@sotogrande-properties.com - Web: <http://www.sotogrande-properties.com/>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

GOLI

SOTOGRADE-PROPERTIES



Paseo del Parque, 180, 11310 Sotogrande, Cádiz.

Tel.: +34 956 79 56 18 - Email: info@sotogrande-properties.com - Web: <http://www.sotogrande-properties.com/>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

GOLI

SOTOGRADE-PROPERTIES



Paseo del Parque, 180, 11310 Sotogrande, Cádiz.

Tel.: +34 956 79 56 18 - Email: info@sotogrande-properties.com - Web: <http://www.sotogrande-properties.com/>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.